



PROT 3806 del 2/09/2022

INDAGINE DI MERCATO INFORMALE PER:

fornitura e messa in opera di impianto di climatizzazione presso la sala Tabaccaia di della Tenuta di Cesa, di Terre Regionali Toscane.

Terre Regionali Toscane, mediante la pubblicazione della presente indagine di mercato, intende conoscere i prezzi e le condizioni per lo svolgimento della fornitura, messa in opera di un impianto di climatizzazione (riscaldamento e raffreddamento) in pompa di calore, con due unità a pavimento inverter compreso allacciamenti elettrici, smontaggio e smaltimento delle macchine esistenti da svolgersi nel rispetto delle vigenti normative in materia presso la sala Tabaccaia della **Tenuta di Cesa di Terre Regionali Toscane in loc. Cesa, via Cassia 147 Marciano della Chiana (AR).**

A tale riguardo si precisa che la sala in oggetto è sede di attività seminariali e incontri tecnici aperti al pubblico che l'impianto esistente non è più funzionante, vetusto tecnologicamente e non riparabile.

L'impianto oggetto del preventivo dovrà essere rispondente alla normativa attualmente in vigore, certificato per l'uso, con di garanzia di legge

L'Operatore economico può presentare più preventivi soluzioni specificando le caratteristiche tecniche compreso *marca, modello, caratteristiche tecniche, dimensioni, e prestazioni* delle soluzioni proposte allegando depliant o altra documentazione ritenuta utile per la valutazione delle soluzioni proposte.

Manuale di uso e manutenzione

Il sistema di climatizzazione dovrà essere supportato ai sensi di legge da un manuale di uso e manutenzione

Formazione

Successivamente alla esecuzione della fornitura è richiesto presso la sede di Cesa (AR) di Terre Regionali Toscane lo svolgimento di una specifica formazione che illustri i contenuti del manuale di uso e manutenzione.

Dichiarazione di conformità UE

L'impianto dovrà essere dotato ai sensi di legge di dichiarazione di conformità UE,

Garanzia

E' richiesta la garanzia di legge.

Tempi di installazione l'impianto di climatizzazione dovrà essere realizzato e collaudato entro il **31/12/2022**

Sede legale

Via di Novoli, 26 - 50127 Firenze
PEC: terre.regionali@postacert.toscana.it

Settore Gestione della Tenuta di Cesa, Innovazione
Progetti Europei

Via Cassia, 147
Località Cesa - Marciano della Chiana (Arezzo)
Tel. 0575/842579 - Mob. 335/1373395
Mail : luigi.fabbrini@regione.toscana.it

Si fa presente che non si rilevano rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza, e che pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" – DUVRI e non sussistono di conseguenza costi per la sicurezza in quanto l'area oggetto di intervento sarà di esclusiva pertinenza dell'operatore economico .

Si precisa inoltre che:

- l'operatore economico rimane esclusivo responsabile dell'operare in conformità a tutte le prescrizioni contenute nel presente avviso ed alle norme relative alla sicurezza sul lavoro e in particolare è tenuto ad ottemperare a tutte le disposizioni previste dalla vigente normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Terre Regionali Toscane si ritiene indenne da ogni responsabilità per infortuni, incidenti e danni a cose e persone occorsi durante tutte le operazioni inerenti i lavori oggetto del presente avviso ;
- l'esecuzione del servizio l'operatore economico che dovrà assumere a proprio carico le spese connesse di qualsiasi natura, comprese quelle per danni a cose o persone ;
- per il predetto intervento non sono previsti rischi interferenti in quanto al momento dell'intervento le aree interessate saranno di esclusiva pertinenza dell'operatore economico;
- l'operatore economico al momento di formulare il preventivo dovrà aver preso cognizione sui rischi specifici legati agli ambienti in cui è destinato a operare;
- l'operatore economico si impegna a impiegare personale qualificato regolarmente inquadrato conformemente alle specifiche normative ed adeguatamente assicurato e formato allo svolgimento di servizi esterni necessari allo svolgimento del presente servizio;
- l'operatore economico si impegna a effettuare gli interventi secondo le vigenti norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e antinfortunistica.

Qualora l'Amministrazione dovesse procedere ad una successiva procedura di affidamento, la durata della servizio sarà compresa dalla stipula del contratto conseguente alla procedura di affidamento ed il 31/12/2022.

L'amministrazione si riserva di valutare i preventivi effettuando una valutazione funzionale alle proprie esigenze seguendo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021 e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione e parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e pubblicità, libera concorrenza.

Al fine di formulare il preventivo è necessario richiedere al dr. Luigi Fabbrini (luigi.fabbrini@regione.toscana.it telefono 0575842579) di **effettuare un sopralluogo** in modo da avere cognizione dell'ambiente dove verrà installato l'impianto .

Ai fini della presente procedura detto sopralluogo di valutazione **è considerato obbligatorio.**

Se interessati a partecipare all'indagine di mercato è necessario inviare la proposta all'indirizzo di Terre Regionali Toscane terre.regionali@postacert.toscana.it entro le ore 13.00 del 15/09/2022 specificando nell'oggetto:

"fornitura e messa in opera di impianto di climatizzazione presso la sala Tabaccaia della Tenuta di Cesa di Terre Regionali Toscane".

Pertanto ciascuna singola proposta dovrà contenere :

- Allegato A Preventivo (allegato alla presente) debitamente compilato in ogni sua parte
- Allegato B Avvenuto sopralluogo (allegato alla presente)
- Materiale illustrativo e tecnico ritenuto utile per una corretta valutazione delle singole proposte

La presente indagine di mercato informale è da intendersi come mero procedimento preselettivo, in alcun modo vincolante per l'Ente, finalizzato esclusivamente alla conoscenza del mercato per l'affidamento del servizio come precedentemente definita.

Si precisa fin d'ora che, con l'invio della presente, l'Amministrazione di Terre Regionali Toscane non è vincolata in alcun modo ad acquisire il servizio/fornitura presso l'operatore economico il quale, anche rispondendo alla presente, non potrà far valere alcuna pretesa nei confronti dell'Amministrazione.

Si ribadisce inoltre che la risposta alla presente non equivale a presentazione di offerta da parte dell'operatore economico e che l'Amministrazione di Terre Regionali Toscane sarà libera di seguire anche altre procedure, e che la stessa Amm.ne si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato.

Si rende noto che qualora l'Amministrazione dovesse procedere all'affidamento del servizio questo avverrà, in maniera telematica, attraverso il sistema START - piattaforma telematica per gli acquisti pubblici della Regione Toscana (<https://start.toscana.it>), presso il quale il soggetto affidatario dovrà registrarsi. Si suggerisce pertanto, qualora la vostra azienda non sia iscritta al sistema START, di contattare urgentemente l'addetto sotto indicato per conoscere le modalità di iscrizione.

Si rende noto, altresì, che l'eventuale procedura di affidamento sarà soggetta all'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972 del valore di Euro 16,00 (Sedici/00).

Ulteriori informazioni relative alla Indagine di mercato informale possono essere richieste a Luigi Fabbrini 0575/842579 luigi.fabbrini@regione.toscana.it con il dovuto anticipo rispetto alla scadenza della procedura informale.

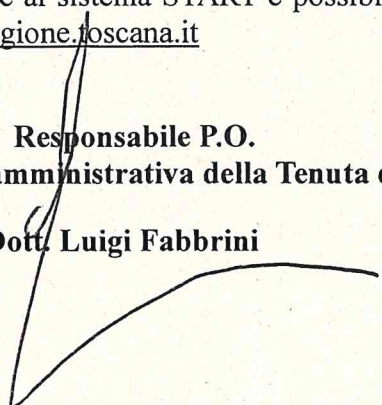
Per eventuali informazioni relative alla procedura e al sistema START è possibile contattare il dott. Andrea D'Amico, 0575/842579 - azienda.cesa@regione.toscana.it

Distinti saluti

Responsabile P.O.

"Gestione tecnico amministrativa della Tenuta di Cesa"

Dott. Luigi Fabbrini



INFORMATIVA

Si rammenta che l'operatore economico, oltre a quanto stabilito dal sistema START Regione Toscana, dovrà dichiarare:

- di aver preso esatta conoscenza del servizio/fornitura;
- di possedere già in questa fase i requisiti di ordine generale: assenza delle cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione previste dell'art 80 del D. lgs. 50/2016;
- di essere soggetto idoneo allo svolgimento della fornitura/servizio assegnato, (autocertificazione ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000) e di avere ottemperato a tutte le disposizioni del D. lgs. 81/08 e seguenti e di essere stato informato sui rischi presenti nell'ambiente di lavoro.
- di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente;
- che non è mai stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato, per un reato che incida sulla moralità professionale o per delitto finanziario;
- di non essere nell'esercizio della propria attività professionale nello stato di aver commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'Ente aggiudicatore;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, in base a quanto previsto dalla vigente normativa in materia e di disporre, a conferma di quanto prima affermato, del DURC (Documento unico di regolarità contributiva) in corso di validità;
- di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste ai fini della ammissione alle gare pubbliche.
- di non avere contenziosi con la Regione Toscana o Enti e/o Aziende
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento della procedura, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione di Terre Regionali Toscane nei modi di legge in occasione della procedura di affidamento.

Ai sensi e per gli effetti della normativa in materia di protezione dei dati personali, in relazione alle operazioni che vengono eseguite per lo svolgimento delle attività previste dalla presente indagine di mercato, i dati personali degli interessati saranno trattati secondo le direttive dell'art. 13 Regolamento UE n. 679/2016 "Regolamento Generale sulla protezione dei dati" che Terre Regionali Toscane sta implementando nelle proprie procedure.

ALLEGATO A**Spett.le TERRE REGIONALI TOSCANE**

IL SOTTOSCRITTO _____, NELLA SUA QUALITA' DI _____
_____, AUTORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE
L'IMPRESA/SOCIETA' - STUDIO (denominazione o ragione sociale) _____
CON SEDE LEGALE IN _____ VIA/PIAZZA _____
PEC _____ INDIRIZZO MAIL _____
P.IVA _____ N. TEL _____

**IN RELAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO INFORMALE
PER LA FORNITURA MESSA IN OPERA DI**

**di impianto di climatizzazione presso la sala Tabaccaia di della Tenuta di Cesa di Terre
Regionali Toscane (AR)**

si segnala il seguente preventivo IVA esclusa per

		<i>Prezzo Offerto</i>	<i>Note /allegati</i>
Fornitura e messa in opera di un impianto di climatizzazione (riscaldamento e raffreddamento) in pompa di calore, con unità di pavimento inverter composto da 2 unità compreso allacciamenti elettrici, smontaggio e smaltimento nel rispetto delle vigenti normative in materia delle macchine esistenti.			
Fornitura ed installazione entro 31/12/2022	€.		

GARANZIA mesi _____ (da specificare se maggiore di 24 mesi)

Nel presentare il presente preventivo si da conto che :

- l'operatore economico rimane esclusivo responsabile dell'operare in conformità a tutte le prescrizioni contenute nel presente avviso ed alle norme relative alla sicurezza sul lavoro e in particolare è tenuto ad ottemperare a tutte le disposizioni previste dalla vigente normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Terre Regionali Toscane si ritiene indenne da ogni responsabilità per infortuni, incidenti e danni a cose e persone occorsi durante tutte le operazioni inerenti i lavori oggetto del presente avviso ;
- l'esecuzione del servizio l'operatore economico che dovrà assumere a proprio carico le spese connesse di qualsiasi natura, comprese quelle per danni a cose o persone ;
- per il predetto intervento non sono previsti rischi interferenti in quanto al momento dell'intervento le aree interessate saranno di esclusiva pertinenza dell'operatore economico;
- l'operatore economico al momento di formulare il preventivo dovrà aver preso cognizione sui rischi specifici legati agli ambienti in cui è destinato a operare;

- l'operatore economico si impegna a impiegare personale qualificato regolarmente inquadrato conformemente alle specifiche normative ed adeguatamente assicurato e formato allo svolgimento di servizi esterni necessari allo svolgimento del presente servizio;
- l'operatore economico si impegna a effettuare gli interventi secondo le vigenti norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e antinfortunistica.

Eventuali dichiarazioni/precisazioni :

Si allega:

- carta di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta
- avvenuto sopralluogo
- altri documenti da specificare inerenti i prodotti offerti _____

Lì

TIMBRO e FIRMA



ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

INDAGINE DI MERCATO : *fornitura e messa in opera di impianto di climatizzazione presso la sala Tabaccaia della Tenuta di Cesa di Terre Regionali Toscane*

Si attesta che in data odierna il Sig., in qualità di:

☐ 1) legale rappresentante dell'Azienda/società/altro _____

☐ 2) dipendente dell'Azienda/società/altro _____

☐ 3) altro.....;

in rappresentanza della Azienda/società ha effettuato,
il sopralluogo di cui all'avviso in oggetto ed ha preso visione di quanto necessario alla
realizzazione richiesta, delle aree e del loro stato sui rischi specifici legati agli ambienti in cui si
propone di operare e si impegna pertanto a effettuare gli interventi secondo le vigenti norme in
materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Cesa ,

TERRE REGIONALI TOSCANE

L'operatore economico

Ditta _____

Firma _____